

**PARTE DE PRENSA CORRESPONDIENTE A LA CUARTA SESIÓN ORDINARIA DEL
DÍA 27 DE MARZO DE 2014.-**

1. Acta de la Sesión anterior. **Sin consideraciones.**

CORRESPONDENCIA DEL DEPARTAMENTO EJECUTIVO MUNICIPAL

2. Proyecto de Ordenanza N° 366 mediante el cual se modifica el Artículo 5 de la Ordenanza N° 2370/13 que autorizara la suscripción de un boleto de compra venta por un lote del Área Industrial con el Sr. Jorge Alberto Barichello. **Pasa a estudio de comisión.-**
3. Proyecto de Ordenanza N° 367 mediante el cual se modifica el Artículo 5 de la Ordenanza N° 2368/13 que autorizara la suscripción de un boleto de compra venta por un lote del Área Industrial con la empresa NUEVA CASA S.R.L.. **Pasa a estudio de comisión.-**
4. Mensaje N° 005/14 según el cual el Sr. Alfredo Rubén Tottis solicita escritura traslativa de dominio de un lote del Área Industrial, por el cual suscribió boleto de compra venta con pacto de retroventa y Proyecto de Ordenanza N° 368 mediante el cual se autoriza al DEM a realizar dicha escritura traslativa de dominio de lotes del Área Industrial para dar salida a la vía pública por Ruta Provincial N° 92, a favor del recurrente mencionado.- **Pasa a estudio de comisión.-**
5. Mensaje N° 006/14 según el cual la Sra. Mónica Adriana Casarotto solicita escritura traslativa de dominio de un lote del Área Industrial, por el cual suscribió boleto de compra venta con pacto de retroventa y Proyecto de Ordenanza N° 369 mediante el cual se autoriza al DEM a realizar dicha escritura traslativa de dominio de lotes del Área Industrial para dar salida a la vía pública por Ruta Provincial N° 92, a favor de la recurrente mencionada.- **Pasa a estudio de comisión.-**
6. Proyecto de Ordenanza N° 378 mediante el cual se modifica el Anexo I de la Ordenanza N° 33/84 y el inciso 3 del Artículo 1° de la Ordenanza N° 174/87, elevándose la Sub División Catastro, dependiente de la Secretaría de Obras Públicas Planeamiento Urbano y Vivienda, a la categoría División.- **Pasa a estudio de comisión.-**

DE PARTICULARES E INSTITUCIONES

7. Expediente N° 2010/14 mediante el cual una particular con patrocinio letrado, eleva copia de un reclamo administrativo impetrado ante el DEM a efectos de poner a este Cuerpo en conocimiento de lo descripto y solicitando se procure la plena vigencia de todas las normas que fomenten la tenencia responsable de animales. **Pasa a estudio de comisión.-**

8. De un frentista solicitando eximición en el pago del estacionamiento medido frente a su vivienda ubicada sobre calle Buenos Aires a la altura del 2300.- **Pasa a estudio de Comisión y se solicita que se envíe nota requiriendo informe al DEM.-**

PROYECTOS DE LAS BANCADAS

9. Proyecto de Ordenanza presentado por los Concejales de la Unión Cívica Radical, Pablo Zanetti y Mauricio Plancich, dentro del Frente Progresista Cívico y Social, mediante el cual se prohíbe en todo el ámbito del distrito de la ciudad de Casilda la venta a domicilio de bebidas alcohólicas en el período que va desde las 21 hasta las 8 horas. **Pasa a estudio de comisión.-**
10. Proyecto de Ordenanza presentado por los Concejales de la Unión Cívica Radical, Pablo Zanetti y Mauricio Plancich, dentro del Frente Progresista Cívico y Social, mediante el cual se crea la Comisión para la Unificación de la legislación tributaria de la Municipalidad de Casilda. **Pasa a estudio de comisión.-**
11. Proyecto de Declaración presentado por los Concejales del Frente Progresista Cívico y Social, Pablo Zanetti, Pablo Tomat y Mauricio Plancich mediante el cual se solicita al Ministerio de Justicia de la Provincia de Santa Fe tenga a bien concurrir, a través de una autoridad conveniente, a la ciudad de Casilda a celebrar una reunión con este Concejo, con el objeto de analizar la marcha del nuevo sistema de enjuiciamiento penal vigente en la Provincia. **Tratado sobre tablas resulta aprobado por unanimidad-**
12. Proyecto de Declaración presentado por el Concejal del Frente Renovador Roberto Meli y el Concejal de Primero Casilda Andrés Golosetti, mediante el cual se solicita al Ministerio de Planificación Federal, Inversión Pública y Servicios, y dentro de su órbita al Organismo de Administración de Bienes del Estado, la transferencia de predios fiscales del Estado Nacional (ferrocarril) al Municipio de Casilda, ubicados en nuestra ciudad sobre calle Vicente López entre Bv. Villada y Bv. América, en Barrio Alberdi, para ser afectados a Planes de Viviendas. **Tratado sobre tablas resulta aprobado por unanimidad-**
13. Proyecto de Ordenanza presentado por el Concejal del Frente Renovador Roberto Meli, y el Concejal de Primero Casilda, Andrés Golosetti, mediante el cual se exige la instalación de equipos para monitoreo por Video Cámaras en Jardines Maternales, Guarderías, Geriátricos y Hogares con Personas Discapacitadas. **Pasa a estudio de comisión, con tratamiento preferencial para la próxima reunión.-**
14. Proyecto de Ordenanza presentado por el Concejal del Frente Renovador Roberto Meli, y el Concejal de Primero Casilda, Andrés Golosetti, mediante el cual se establece a favor de la Municipalidad de Casilda el Derecho de Participación en la Renta Diferencial

Urbana (Plusvalía de la Tierra) en emprendimientos de loteos para uso Residencial e Industrial. **Pasa a estudio de comisión.-**

15. Proyecto de Minuta de Comunicación presentado por el Concejal del Frente Renovador Roberto Meli, mediante el cual se solicita al DEM información oficial acerca del número, identificación y lugares de asentamientos de empresas de telefonía que operan en Casilda, asentadas con estructuras de soportes de antenas de comunicación, y saber, sobre el apercibimiento de ingresos del Municipio, en concepto de Tasa por el Servicio de Verificación de cada emplazamiento, según dispone la Ordenanza N° 2228. **Tratado sobre tablas resulta aprobado por unanimidad.-**
16. Proyecto de Minuta de Comunicación presentado por el Concejal del Frente Renovador, Roberto Meli, mediante el cual se solicita al D.E.M. realice tareas de reposición de la Rotonda Ordenadora de Tránsito Vial en la intersección de los Boulevares Lisandro de la Torre y 9 de Julio. **Tratado sobre tablas resulta aprobado por unanimidad.-**
17. Proyecto de Declaración presentado por la Concejal del Frente para la Victoria Antonia Pierucci, el Concejal Justicialista Germán Zarantonello, el Concejal del Frente Renovador Roberto Meli, y el Concejal de Primero Casilda, Andrés Golosetti, mediante el cual solicita al Gobernador de Santa Fe se incluya a la ciudad de Casilda en el plan de construcción de viviendas para la Provincia, acordado con el Gobierno Nacional. **Tratado sobre tablas resulta aprobado por unanimidad.-**

DICTÁMENES DE COMISIÓN

18. Dictamen N° 3131/14 de la Comisión de Gobierno, aconsejando dar voto favorable a un Proyecto de Ordenanza mediante el cual se autoriza al DEM a suscribir boleto de compra venta con los Sres. Mazzuco y Rodríguez por un lote ubicado en la intersección de calles Hipólito Yrigoyen y Laprida, de Barrio Nueva Roma. **Aprobado por unanimidad**
19. Dictamen N° 3132/14 de la Comisión de Gobierno, aconsejando dar voto favorable a un Proyecto de Ordenanza mediante el cual se modifica el Anexo I de la Ordenanza N° 33/84 y el inciso 2 del Artículo 1° de la Ordenanza N° 174/87, elevándose la Sub División Alumbrado Público dependiente del Departamento Mantenimiento y Producción de la Secretaría de Servicios Públicos y Mantenimiento, a la categoría División. **Aprobado por unanimidad.-**
20. Dictamen N° 3133/14 de la Comisión de Hacienda, aconsejando dar voto favorable a un Proyecto de Ordenanza mediante el cual se exime del pago del impuesto a cargo del espectador al evento "Cesarín, a puro acordeón". **Aprobado por unanimidad.-**

21. Dictamen N° 3134/14 de la Comisión de Gobierno, aconsejando dar voto favorable a un Proyecto de Ordenanza mediante el cual se prohíbe en todo el éjido urbano de la ciudad de Casilda la circulación de motocicletas, ciclomotores y similares de cualquier tipo y cilindrada, con caños de escape abiertos y/o modificados mediante la colocación de los denominados “expansivos” y/u otros dispositivos sonoros, utilizados para emitir ruidos fuertes y molestos. **Aprobado por unanimidad.-**
22. Dictamen N° 3135/14 de la Comisión de Gobierno, aconsejando dar voto favorable a un Proyecto de Ordenanza mediante el cual se reglamenta el otorgamiento de habilitaciones a inmobiliarias en nuestra ciudad. **Aprobado por unanimidad.-**
23. Dictamen N° 3136/14 de la Comisión de Gobierno, aconsejando dar voto favorable a un Proyecto de Ordenanza mediante el cual se instruye al DEM realice obras de instalación de bebederos en diferentes circuitos aeróbicos de la ciudad. **Aprobado por unanimidad.-**
24. Dictamen N° 3137/14 de la Comisión de Hacienda, aconsejando dar voto favorable a un Proyecto de Ordenanza mediante el cual se establece un cargo fijo por contribuyente sobre la base del padrón correspondiente a la Tasa General de Inmuebles, en concepto de recupero por el préstamo gestionado por el Municipio ante el Banco Nación, redireccionando su destino al mejoramiento de la red de distribución de gas domiciliario, propiedad de la Municipalidad de Casilda y a la recapitalización de la empresa Servicios Casildenses S.A.P.E.M.. **Aprobado por mayoría.-**
25. Dictamen N° 3138/14 de la Comisión de Hacienda, aconsejando dar voto favorable a un Proyecto de Ordenanza mediante el cual se modifica el Artículo 6 de la Ordenanza Tarifaria Municipal y se adecúan los montos mínimos por cada período fiscal. **Aprobado por unanimidad.-**
26. Dictamen N° 3139/14 de la Comisión de Hacienda, aconsejando dar voto favorable a un Proyecto de Ordenanza mediante el cual se modifica el Inciso 17 del Artículo 47 del Capítulo IX de la Ordenanza Tributaria Municipal y se disponen actualizaciones atinentes a la emisión y renovación licencias de conducir. **Aprobado por unanimidad.-**

DICTAMENES DE CUARTO INTERMEDIO

27. Dictamen N° 3140/14, de la comisión de Hacienda, aconsejando dar voto favorable a un Proyecto de Declaración mediante el cual se expresa el rechazo de este Concejo Municipal ante el Proyecto de Ley que Gobierno Provincial santafesino envió a la Legislatura para su aprobación, el cual crea una tasa vial cuyo costo propuesto será de treinta y dos centavos de peso (\$ 0,32) por litro de nafta o gas oil, o por metro de gas

cúbico natural comprimido; cuyo objeto es incrementar los recursos del Fondo Provincial de Vialidad para el mejoramiento, reconstrucción y conservación de las vías de comunicación de la red provincial vial. **Aprobado por mayoría**

28. Dictamen N° 3141/14, de la comisión de Gobierno aconsejando dar voto favorable a un proyecto de Declaración mediante el cual se solicita al Gobierno de la Provincia de Santa FE, que se coparticipe el cincuenta por ciento (50%) de la tasa en cuestión, y que se segmente el impuesto de acuerdo al valor de los combustibles. **Rechazado por mayoría**

FUERA DEL ORDEN DEL DÍA

29. En uso de la palabra, el Concejal Golosetti, mociona “in voce” la sanción de una Declaración solicitando al Gobierno Provincial que a través de la Agencia Provincial de Seguridad Vial proceda al urgente re establecimiento de los controles de alcoholemia sobre Ruta Nacional N° 33, a la altura de la curva de Marzalli los fines de semana, los que fueran suspendidos de manera unilateral e inconsulta por el Gobierno de la Provincia.- **Tratado sobre tablas, resulta aprobado por unanimidad**

30. En uso de la palabra el Concejal Mauricio Planchich, pone a consideración de su pares los siguientes temas:

- a- Envío de una nota al DEM solicitando la extracción de un ejemplar arbóreo en calle Hipólito Yrigoyen al 2300.-
- b- Envío de una nota al DEM reiterando se envíe el listado del personal municipal que desempeña funciones en el Municipio.-
- c- Envío de una nota al DEM, para que a través del área legal del Municipio, se informe acerca de los lotes que se encuentran en trámite de prescripción administrativa. “Esta información es útil para dar sustento a ordenanzas como Banco de Tierras.”.-

31. En uso de la palabra el Concejal Germán Zarantonello, evoca la próxima fecha que conmemora la Gesta de Malvinas (02 de Abril) solicitando un minuto de silencio en memoria y respeto a todos los caídos en este doloroso hecho. “Deseo que el ex combatiente sea un orgullo para todos los argentinos, es hora ya de un justo reconocimiento.”

En otro orden de cosas, Zarantonello anuncia que, en cuestión del tránsito en la ciudad, se pone a disposición del Intendente Municipal, ya que en el día de mañana (por el viernes 28 de Marzo) presentará a dicho autoridad municipal, el mismo plan de acciones que presentó al Intendente mandato cumplido, Lic. Rosconi, en un gesto de colaboración e interés por mejorar definitivamente el ordenamiento vehicular.-

32. El Presidente del Concejo, Lic. Roberto Meli, informa sobre la reunión solicitada por él, mantenida, en el día de hoy con el Asesor Legal Municipal, Dr. Juan Andrés Demmi, y el Secretario de Producción, Juan José Taraborrelli, sobre la situación de la implementación del Taller de Inspección Técnica Vehicular dando la mala noticia de que Casilda a pesar de ser Centro Regional, de tener el visto bueno de la Agencia de Seguridad Vial, de tener una Licitación abierta con un preadjudicatario y de haber solicitado la reserva del cupo respectiva, ha sido relegada por el Gobierno Provincial. Por ello, mociona "In Voce" un Proyecto de Declaración reafirmando nuestros derechos de Casilda como Centro Regional de montaje de Taller de Inspección Técnica Vehicular y solicitando, además, a la Agencia de Seguridad Vial información sobre quiénes son los diez centros de la Región 4 según dispuso el Decreto 0409. **Tratado sobre tablas, resulta aprobado por unanimidad**

En el mismo orden, el Concejal Zanetti mociona el envío de una nota al DEM, a los efectos de que gestione ante la Agencia de Seguridad Vial una audiencia con los responsables de ese órgano a los fines de mantener contacto directo para tratar las cuestiones mencionadas por el Presidente del Concejo.-

Siguiendo en uso de la palabra, Meli solicita por Nota al D.E.M. se incremente la presencia de inspectores de tránsito y se demarque con conos de seguridad en Bv. 9 de Julio (Ruta Prov. N° 26) y Bv. Colón (Ruta Nac. N° 33), debido a la reciente cosecha granaria que conlleva mayor tráfico de transporte de cargas pasando por nuestra traza urbana.-

En otro orden de cosas, solicita también por Nota al D.E.M., que se atienda el reclamo de vecinos de Bulevar 25 de Mayo entre Dante Alighieri y Lisandro de la Torre quienes manifiestan que están sin alumbrado público desde hace tiempo, y observan en horas nocturnas personas desconocidas bajo los árboles que crecen dentro del zanjón frontero.-

Meli además solicita se envíe a todas las agencias prestadoras del servicio público de taxis una nota solicitando se transmita a choferes y propietarios de dichos vehículos sean amables en el trato con los pasajeros, especial y particularmente con jubilados y pensionados, tomándose esta comunicación, como previa, a la elaboración de su sistema de sanciones a las agencias si esta actitud persiste.

Al respecto, y sobre el mismo tema, el Concejal Planchich agrega que, para evitar generalizaciones e informar correspondientemente, se envíe una nota al Centro de

Jubilados y pensionados, explicando que, ante la situación descrita por el Presidente del Concejo, se acerquen a la Defensoría del Pueblo para elevar el reclamo pertinente identificando a la persona que tuvo tal actitud.-

Sobre el punto, la Concejal Pierucci mociona que se envíe una nota al DEM a los efectos de solicitar se aplique y controle el cumplimiento de las normas vigentes que exigen que el vehículo de transporte público conste de una credencial identificatoria acerca de los datos del chofer del mismo.-

El Presidente del Concejo, solicita por Nota al D.E.M. que se realicen tareas de mejoras en el cruce ferroviario de Bv. América entre Vicente López y Washington visto que es de gran utilidad por el transporte de cargas para la salida de la producción local agropecuaria.-

Finalmente, solicita Meli también por Nota al D.E.M. que se atienda el reclamo de vecinos de calle Bolívar al 2000 quienes manifiestan permanentes ruidos molestos en toda hora por la colocación de dos extractores de aire con motor en depósito ubicado en la misma calle lado impar.

Al finalizar la sesión se realizó el minuto de silencio solicitado por el Concejal Zarantonello.-