

## SÉPTIMA SESIÓN ORDINARIA– ACTA NÚMERO MIL SEISCIENTOS (Nº 1600) – 20 DE ABRIL DE 2023.-

En la ciudad de Casilda, A los veinte días del mes de Abril del año dos mil veintitrés, se reúnen los Sres. Concejales: María Celina Aran, Mauricio Maroevich, Rosana Bonavera, Walter Palanca y Manuela Bonis para llevar a cabo la Séptima Sesión Ordinaria correspondiente al día señalado precedentemente del año 2023. Actúa como Presidente del Concejo, la Concejala María Celina Arán y Secretaria Yanina Fregoni. Están ausentes con aviso los Concejales Germán Zarantonello y Pedro Sanitá. Izan las Banderas los Concejales Mauricio Maroevich y Rosana Bonavera. Siendo las 11:00 horas, la Sra. Presidente declara abierta la Sesión, y según en resumen, se narra a continuación:

Acta de la sesión anterior. Sin consideración. Aprobado por unanimidad

### DEPARTAMENTO EJECUTIVO MUNICIPAL

Proyecto de Ordenanza N° 013/23, mediante el cual autoriza al Departamento Ejecutivo Municipal a celebrar convenio con dos particulares por el cual se incorpora la Manzana 72, del barrio Nueva Roma , todo en los términos del Proyecto de convenio adjunto como anexo I. Pasa a estudio de comisión.

Nota de Expediente N° 15095/2022 y anexos, atento a las constancias obrantes en el Expediente N° 15362/2022, originado por Minuta N° 1679/2023 y sus anexos, a los efectos de solicitar se expida sobre la respuesta ante lo requerido por el Cuerpo en la mencionada Minuta y/o si tiene observación alguna al trámite de habilitación, de las obras que luce en etapa de finalización. En uso de la palabra el Concejala Mauricio Maroevich solicita moción de orden para que se traten en forma conjunta los puntos 3 y 4. Se procede a dar lectura por Secretaria y se decidió remitir dos Notas al DEM. Una informando que el pedido es improcedente atento a que este Concejo no tiene facultad para intervenir en cuestiones de habilitaciones de uso de suelo de negocios y la segunda Nota rechazando por improcedente sobre el pedido de manifestación sobre el pedido de los particulares.

Nota de Expediente N° 4106/23, mediante la cual se eleva copia del expediente para su conocimiento y tratamiento, presentado por Casilda Digital S.A, quien solicita proceda al permiso de expedición de obra así como también el uso de suelo.

### DE PARTICULARES E INSTITUCIONES

Nota de vecinos de la ciudad, quienes solicitan, procedan a dar claridad de las posturas políticas de los Concejales, respecto a temas de interés general- Se da lectura por Secretaria. Se toma conocimiento.

## DEL CONCEJO EN COMISIÓN

Proyecto de Declaración, del Concejo en Comisión, mediante el cual se solicita a la Dirección de Vialidad Provincial tenga a bien proceder a realizar tareas de reparación sobre la Ruta S 26, tramo ferrocarril, quinientos metros 500 mts antes y quinientos después (500 metros). Tratado sobre tablas, aprobado por unanimidad

## DE LAS BANCADAS

Nota al Departamento Ejecutivo Municipal, presentada por los Concejales, María Celina Arán, Mauricio Maroevich y Rosana Bonavera, solicitando remita al Cuerpo, un informe en relación a declaraciones públicas del Sr. Intendente, donde anuncia obras como el arreglo de la peatonal, la colocación de nuevos semáforos, la refacción de la terminal de ómnibus, la realización de la bicisenda hasta la facultad de veterinarias y el mejoramiento de 130 cuabras en el barrio Nueva Roma, informe detalladamente los procesos licitatorios llevados a cabo para cada una de ellas. Se envía las correspondiente Nota.

Nota al Departamento Ejecutivo Municipal, presentada por los Concejales, María Celina Arán, Mauricio Maroevich y Rosana Bonavera, solicitando tenga a bien, proceder a informar el estado de avance de las obras del Loteo "Lisandro Sur", propiedad del Sr. Scopetta. Remita copia del acta acuerdo firmado entre ambas partes, copia de las factibilidades emitidas por las empresas de servicios públicos y plazo de obra. Se envía la correspondiente Misiva.

Nota a la Secretaria de Planeamiento Urbano y Hábitat, presentada por el Concejel Germán Zarantonello, solicitando tenga a bien, elevar mediante nota cual es la normativa vigente que regula los estacionamiento pintados y/o con cartel, sin que sean otorgado por Ordenanza. Se envía las correspondiente Misiva.

Nota a la Secretaría de Servicios y Obras públicas, presentada por la Concejala Manuela Bonis, quien solicita se proceda a evaluar las siguientes solicitudes de vecinos: Extensión de alumbrado público para el sector comprendido entre las calles Montevideo, Pescio, Guido y Laprida, reductores de velocidad en el tramo circunvalar entre Chacabuco y 25 de Mayo y nomencladores (reparación y colocación) en calle Saavedra desde Buenos Aires a Mendoza. Se envía las correspondiente Nota.

Proyecto de Ordenanza, presentado por los Concejales Manuela Bonis y Walter Palanca, mediante la cual solicitan se establezca en el ámbito del Concejo Municipal de la ciudad de Casilda el Concejo Estudiantil de Casilda, que propone la participación de las y los estudiantes secundarios en la actividad legislativa municipal. Pasa a estudio de comisión.

Proyecto de Ordenanza, presentado por los Concejales Manuela Bonis y Walter Palanca mediante la cual solicitan se establezca la capacitación voluntaria en la temática de género y violencia contra la mujer, en todo lo establecido en la Ley Nacional N° 26.485 de Protección Integral para Prevenir, Sancionar y Erradicar la Violencia contra las Mujeres y Ley Nacional N° 27.499 de capacitación obligatoria en género, para todas las precandidatas/os y candidatas/os que participen en los procesos electorales municipales en la ciudad de Casilda. Pasa a estudio de comisión.

### DICTAMENES

Dictamen N° 5135/23, de la Comisión de Cultura y Educación, aconsejando dar voto favorable a un Proyecto de Ordenanza, mediante el cual se crea en el ámbito de la ciudad de Casilda, la EXPO CARRERAS CASILDA UNIVERSITARIAS, TERCARIAS Y DE OFICIOS. Aprobado por unanimidad

Dictamen N° 5136/23, de la Comisión de Obras Públicas, aconsejando dar voto favorable a un Proyecto de Ordenanza, mediante el cual se exceptúa lo dispuesto en el artículo 7 de la Ordenanza N° 1682/08 vigente, al Sr. Román Renzi, respecto al proyecto ubicado en calle Buenos Aires al 1600. Aprobado por unanimidad

Dictamen N° 5137/23, de la Comisión de Gobierno, aconsejando dar voto favorable a un Proyecto de Ordenanza, mediante el cual se autoriza al Departamento Ejecutivo Municipal a proceder a suscribir boleto de compra-venta en favor de particulares, por el lote 36 del plano de mensura y subdivisión N° 141945/1998, ubicado en la Manzana 57, de la Sección D, del barrio Nueva Roma. Aprobado por unanimidad

Dictamen N° 5138/23, de la Comisión de Gobierno, aconsejando dar voto favorable a un Proyecto de Ordenanza, mediante el cual se exceptúa del cumplimiento de lo establecido en las Ordenanzas que disponen sobre "Mensura y Subdivisión de Inmuebles" a un particular, propietario de un inmueble ubicado en la Manzana 16, Sección en "A", Parcela 23. Aprobado por unanimidad

Dictamen N° 5139/23, de la Comisión de Producción, aconsejando dar voto favorable a un Proyecto de Ordenanza, mediante el cual se autoriza al socio gerente de la firma SOLSIDER S.R.L, a escriturar el inmueble que actualmente ocupa la firma mencionada, identificado como lote "L1" del Área Industrial de Casilda, a favor de la empresa PLEGAMAX S.A.S. Aprobado por unanimidad

En uso de la palabra el Concejel Mauricio Maroevich Manifiesta..Quiero hacer una breve consideración, ya que tenemos presente a integrantes de PLEGAMAX, a los hermanos Lasconi aquí en el Concejo Municipal. Quiero destacar que durante la semana, con ustedes hemos visitado la firma en virtud de este Proyecto y nos han atendido muy amablemente, nos han mostrado el trabajo de la empresa y realmente hacen un trabajo muy interesante.

## FUERA DEL ORDEN

En uso de la palabra la Concejala Rosana Bonavera informa el envío de Notas:

A la Secretaría de Obras y Servicios Públicos:

- Solicitando se proceda al cambio de luminaria en Hipólito Irigoyen en 2945 a 2907.
- Tareas de poda en Pedernera al 2445.
- Se proceda a regularizar luminarias en plaza Alberdi.
- Colocación de cartelera de prohibido arrojar basura con imposición de multa en Alsina 2136.

En uso de la palabra el Concejala Mauricio Maroevich mociona "in voce" la sanción de una Declaración, mediante la cual se declara de interés a Luis Enrique Vigo "Poroto", por su amplia y destacada historia y por su labor en diferentes instituciones de la ciudad. Con gran cantidad de iniciativas llevadas adelante y con mucho empuje, con sus 87 años sigue firme en las instituciones, trabajando muy vigente. Tratado sobre tablas, aprobado por unanimidad.

Además, el Edil informa el envío de Notas:

- Al Departamento Ejecutivo Municipal, solicitando proceda a informar si evalúa o ya se ha avanzado en la suspensión de los servicios de seguridad en los depósitos de vehículos retenidos y cementerio, en el turno noche.
- A la Secretaría de Obras y Servicios Públicos, solicitando la reparación del bache ubicado en calle Güemes 4579.
- A la Secretaría de Obras y Servicios Públicos, solicitando la remoción del micro basural ubicado en Fray Luis Beltrán y Alberdi, procediendo posteriormente a la colocación del cartel de prohibido arrojar residuos con el monto de multa.

Por último, la Concejala Manuela Bonis informa el envío de una Nota al Departamento Ejecutivo Municipal, solicitando proceda a informar el cronograma (días y horarios) de recolección de residuos voluminosos.

**Nota: Por un desperfecto técnico, el soporte de audio de la presente sesión no pudo ser documentado correctamente, por tal motivo el mismo fue resguardado parcialmente en los archivos del Despacho del Concejo Municipal, de acuerdo a Resolución N° 837/15.-**